

Ondergetekenden,

*[Handwritten signatures and names in blue ink:]*  
R. in *[signature]*  
S. Tsang  
J. Edwards  
A. SADI  
M. m. n. s. Adlin  
K. Roscher  
P. C. V. K. h. u. i. c.  
P. R. T. a. r. n. i. c. i.  
S. m. o. s. t. a. d. j. a.  
K. a. n. a. p. o. p.  
F. m. a. b. u. n.  
*[Top right note:]* Motie ingediend door Lid Tsang tijdens zitting 0.82  
*[Bottom right date:]* 18/11/24

Allen, leden van De Nationale Assemblée van de Republiek Suriname, leggen krachtens artikel 39 van het Reglement van orde voor De Nationale Assemblée, de navolgende motie ter goedkeuring voor.

Paramaribo, 15 november 2024

De Nationale Assemblée,

DE NATIONALE ASSEMBLEE	
Ingek.	10 november 2024
Agenda no.	1919/24
Verwezen	
Naar	

Gelezen en gehoord;

- de Suppletoire begroting voor het dienstjaar 2024,
- de inzichten en de antwoorden van de Regering op de gestelde vragen in De Nationale Assemblée;

Overwegende,

- dat het staatsbesluit S.B. 2023 no. 159 waarmee de regering grondconversie mogelijk heeft gemaakt, terwijl de wet grondconversie in behandeling is in de Nationale Assemblée, respectloos is naar de democratie, een grove schoffering van het hoogste college van Staat en een ernstige benadeling van de Staat Suriname.

- Dat grondconversie een grove schending is van de grondwet, artikel 2 lid 2, waarin wordt gesteld dat de Staat geen grondgebied of soevereiniteitsrechten, die hij daarover uitoefent, vervreemdt.
- Dat het bedrag van SRD25/m<sup>2</sup> niet onderbouwd is en absoluut niet gebaseerd is op de taxatiewaarde die verschilt per geografische ligging van het terrein en veel weg heeft van corruptie facilitering.
- Dat met de ontwikkelingen in de Olie en Gas industrie, waarbij verwachtbaar is dat de marktwaaarde van grond in korte tijd flink omhoog zal gaan, zoals evident in ons buurland Guyana en daarbij grondconversie een zware benadeling van de Staat zal betekenen.
- Dat de regering, ondanks de heftige weerstand in het parlement om rechtspersonen, waaronder stichtingen en NV's, ook de mogelijkheid te bieden om grondhuur te converteren, blijkt geeft, lak te hebben aan democratische principes, transparantie en corruptiebestrijding.
- Dat de regering, ondanks de heftige weerstand in het parlement over de grootte van het te converteren terrein, voornemens is het verder te verruimen naar 2 ha, blijkt geeft, het corruptie faciliterend en het friends en family beleid onverstoortbaar en grof voort te willen zetten.
- Dat grondconversie een eenmalige inkomsten is voor de staat, terwijl met grondhuur de regering jaarlijks inkomsten kan genereren.
- Dat met het uitblijven van transparantie, wettelijke voorwaarden en wettelijk kader, de grondconversie bloot staat aan willekeur, ten gunste van corruptie en ordinaire grondroof.

#### Gelet op:

- Het negatief advies van de staatsraad inzake grondconversie.
- Het concept staatsbesluit welke grondconversie anders dan voor bebouwing, mogelijk maakt.
- Het feit dat het grondenrechtenvraagstuk nog niet is opgelost.

#### Besluit:

1. De regering op te roepen om het staatsbesluit met betrekking tot grondconversie (SB.2023 no.159) onmiddellijk in te trekken.
2. De regering op te roepen, onmiddellijk alle handelingen met betrekking tot grondconversie te staken en alle zaken aangaande de grondconversie

onmiddellijk aan te houden, in afwachting van de behandeling en afronding in DNA van de Wet houdende nadere wijziging van het Decreet Uitgifte Domeingrond (S.B. 1982 no. 11 zoals laatstelijk gewijzigd bij S.B. 2017 no. 85) meer bekend als de wet grondconversie.

En gaat over tot de orde van de dag.